

## Financiranje ESCO projekata

HEP ESCO d.o.o.

Jasmina Fanjek, dipl.oec.

Intelligent Energy



### Sadržaj

1. Modeli financiranja
2. Ekonomika projekta
3. Cost benefit za klijenta





### Izvori financiranja:

- Banke:
  - HBOR
  - Poslovne banke
  - EBRD
- UNDP
- Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost
- Privatni fondovi
- Fondovi EU
- **ESCO tvrtke**

### Nedostatak financijskih sredstava

- Što kažu banke?
- Sredstava ima
  - Nema dovoljno dobrih projekata



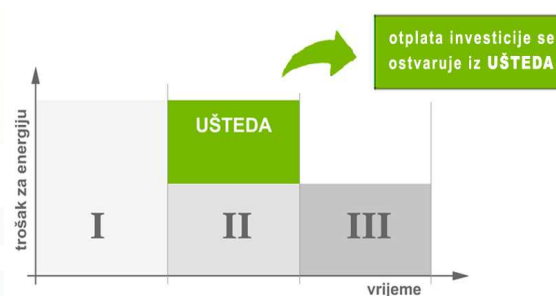
## Principi i načela financiranja po ESCO modelu:

- Povrat investicije iz ušteda
- Ovisi o uštedama i uvjetima financiranja
- Transparentan odnos sa klijentima
- Nakon otplate klijentu ostaju sve beneficije projekta



HEP ESCO osigurava klijentu **sredstva za financiranje investicije** koja se nakon implementacije projekta u periodu od 5-8 godina vraćaju iz postignutih ušteda

ESCO ne financira vlastitim sredstvima.  
**ESCO nije banka!**





## Sadržaj

1. Modeli financiranja
2. **Ekonomika projekta**
3. Cost benefit za klijenta



## Sagledavanje projekta i rizika

- Procjena izvodljivosti projekata
- Procjena troškova i ušteta
- Procjena klijenta
- Procjena troškova financiranja
- Mogućnost garantiranja ušteta

**PROFITABILNI  
PROJEKTI**



- Izbor projekata na osnovi  
komercijalnih kriterija  
- Povrat investicije ulagaču

Tehničke mogućnosti za  
energetsku učinkovitost

Atraktivna  
ekonomika  
projekta

**KRITERIJ ZA  
ODABIR PROJEKTA**

Namjera i spremnost  
klijenta da uđe  
u transakciju

Klijenti s  
bonitetom

### Period financiranja klijenata/dvije vrste klijenata

- Privatni - period financiranja do 5 godina
- Javni - period financiranja do 8 godina

Određuje se veličinom ušteda i periodom povrata investicije



### Vrijednosti projekata

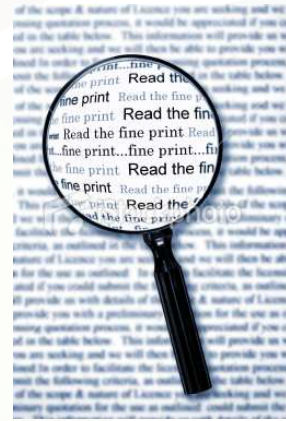
- Raspon od 100 000 do 2 mil eura

- **WTA** – gratis za klijente
- **IGA** – HEP-ESCO financira, trošak se naknadno uključuje u vrijednost investicije
- **Investicija** – financira HEP-ESCO u cijelost ili djelomično, ovisno o uštedama



### Prije početka financiranja:

- **Utvrđivanje boniteta klijenata FINA, HEP**  
(radi se u nekoliko faza tijekom pripreme projekta energetske učinkovitosti)
- **Instrumenti osiguranja plaćanja** (bankovne garancije, mjenice, zadužnice)
- **Tehničke analize**



### Sadržaj

1. Modeli financiranja
2. Ekonomika projekta
3. **Cost benefit za klijenta**



- **Zašto Energetska učinkovitost –**
- **najučinkovitiji i najisplativiji način postizanja ciljeva održivog razvoja jer omogućuje:**
  - smanjenje negativnih učinaka na okoliš koje proizvodi energetski sektor
  - smanjenje emisije ugljičnog dioksida
  - povećanje sigurnosti opskrbe energijom
  - dodatan izvor energije
  - snižava stopu povećanja potražnje za energijom
  - doprinos povećanju konkurentnosti nacionalnih gospodarstava

- **Što zanima krajnje korisnike energije**
- **Smanjenje troškova**
- **Jeftino financiranje**
- **Sigurnost u opskrbi energijom**
- **Prebacivanje rizika na nekog drugog**
- **Stručna i pouzdana ekspertiza i moderna tehnologija**

### Zašto energetska učinkovitost po ESCO modelu?

- Nova oprema i znanje uz postojeće troškove
- Omogućavanje rekonstrukcije i modernizacije projekta odjednom a ne u etapama
- Nerijetko povećanje nivoa energetske usluge/komfora
- Otplata investicije iz ušteda (nije potrebno prethodno osiguranje sredstava)
- Oslobođanje ljudskih i finansijskih resursa
- HEP ESCO preuzima rizik otplate investicije
- HEP ESCO preuzima tehnički rizik projekta
- Transparentnost projekta
- Zaštita okoliša



### Pogodnosti ESCO projekata za privatne klijente

- Modernizacija/rekonstrukcija postrojenja
- Smanjena potreba za investicijskim sredstvima
- Smanjenje proizvodnih troškova energenata i održavanja
- Povećanje konkurentnosti na tržištu



### Javni interes

Beneficije za lokalne i regionalne uprave:

- Smanjena potreba ulaganja u infrastrukturne projekte
- Oslobađanje sredstava iz proračuna za druge investicije
- Racionalno korištenje proračuna
- Smanjenje troškova održavanja
- Aktivno sudjelovanje lokalnih i regionalnih samouprava u podržavanju provođenja politike energetske učinkovitosti (globalni cilj na nivou države)
- Pokretanje malog i srednjeg poduzetništva, te otvaranje novih radnih mjesta
- Smanjenje štetnih utjecaja na okoliš



ESCO tvrtke energetske usluge nude po principu “ključ u ruke” pa klijenti ne trebaju imati svoje stručno osoblje za pripremu i izvedbu projekata.





Financiranje ESCO projekata

[www.hepesco.hr](http://www.hepesco.hr)

[jasmina.fanjek@hep.hr](mailto:jasmina.fanjek@hep.hr)



PROJEKTI ENERGETSKE UČINKOVITOSTI