

Karakteristike ESCO Ugovora

HEP ESCO d.o.o.

Jasmina Fanjek, dipl.oec.

Intelligent Energy



Europe



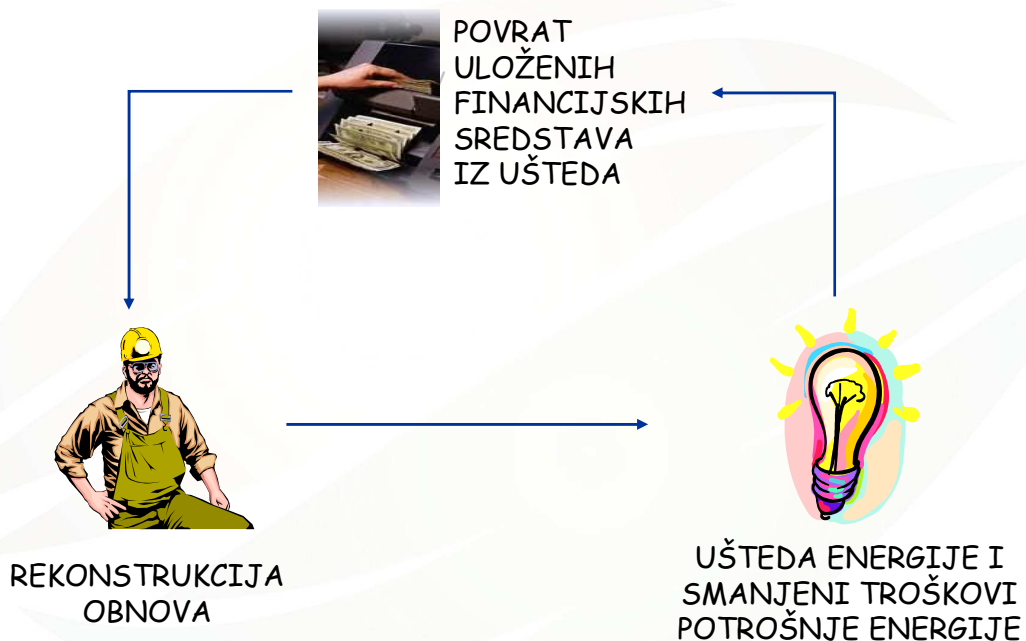
Vrste ugovora ESCo modela poslovanja

Sadržaj

1. Vrste ugovora ESCo modela poslovanja
2. Ugovori o energetske učinku u RH
3. Primjeri HEP ESCO



1. Energy performance contracting - Ugovori s garantiranjem ušteda
2. Energy service contracting – Ugovori pružanja usluge isporuke energije
3. Podjela ušteda



PODJELA PROJEKATA

S OBZIROM NA:

1. ZAHTJEVNOST PROJEKTA

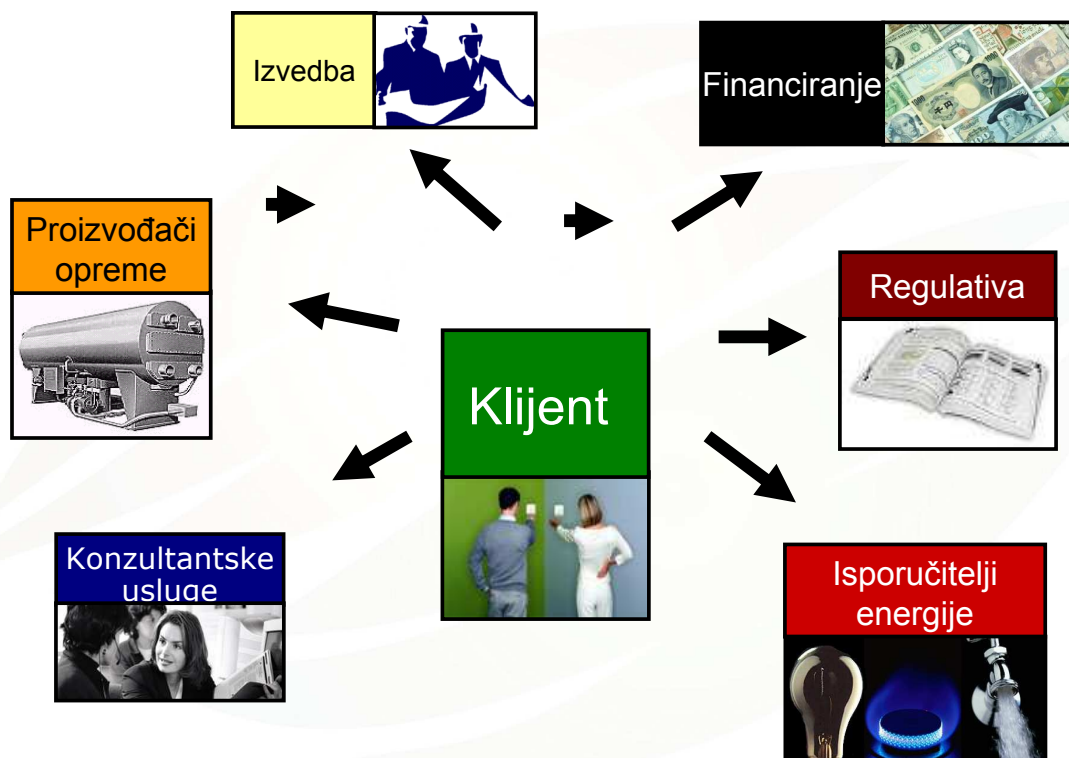
PROJEKTI KOJI SE MOGU JEDNOSTAVNO PONAVLJATI
ZAHTJEVNI PROJEKTI (PO NARUDŽBI)

2. VRSTU KLIJENATA

PRIVATNI
JAVNI

3. S OBZIROM NA SEGMENT TRŽIŠTA

JAVNA RASVJETA
ZGRADARSTVO
INDUSTRIJA
SUSTAVI OPSKRBE ENERGIJOM



Sadržaj

1. Vrste ugovora ESCo modela poslovanja
- 2. Ugovori o energetsom učinku u RH**
3. Primjeri HEP ESCO

Barijre

- Ograničeno znanje (educiranost kupaca)
- Ograničeni financijski resursi
- Niski zahtjevi financijskog povrata
- Interna konkurentnost za financiranje
 - Osnovna djelatnost vezana za projekt
 - Projekti koji povećavaju kvalitetu proizvoda (dio tržišta)
- Nevoljkost da netko drugi ima uvid u poslovanje (povjerljivost)
- U nekim slučajevima (industrija) brzi obrtaj imovine (oprema se zamjenjuje redovito i srednjoročno investiranje nije od interesa)

Barijre

- Rizici na strani ESCO firmi
 1. Financijski rizik
 2. Tehnički rizik

Prikaz pripreme i izvedbe projekata



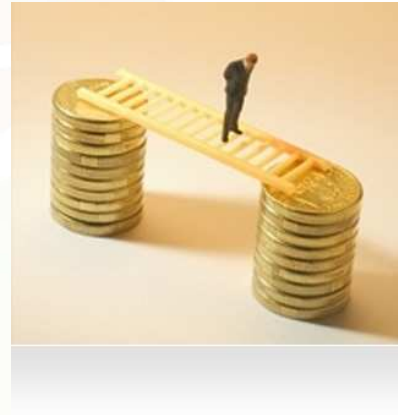
Procjena investicije

Proračun ušteta

Bonitet krajnjeg korisnika

Uvjeti financiranja

Profitabilnost projekta kroz period povrata investicije



Sadržaj

1. Vrste ugovora ESCo modela poslovanja
2. Ugovori o energetske učinku u RH
- 3. Primjeri HEP ESCO**

HEP ESCO DOSEGMENTI TRŽIŠTA



Javna rasvjeta



Zgradarstvo (škole i vrtići, uredi, hoteli, sveučilišta, bolnice, i dr.),



Industrija



Sustavi opskrbe energijom (kogeneracija, daljinsko grijanje)

O.Š. 'BANIJA' - KARLOVAC

Projekt energetske učinkovitosti i modernizacije obuhvaćao je sljedeće:

1. Zamjena prozorske stolarije
2. Toplinska izolacija podgleda prizemlja
3. Zamjena kotla
4. Ugradnja regulacije

O.Š. 'BANIJA' - KARLOVAC

- Izgled objekta i vanjske stolarije prije i nakon implementacije mjera energetske učinkovitosti



PRIJE



POSLIJE

O.Š. 'BANIJA' - KARLOVAC



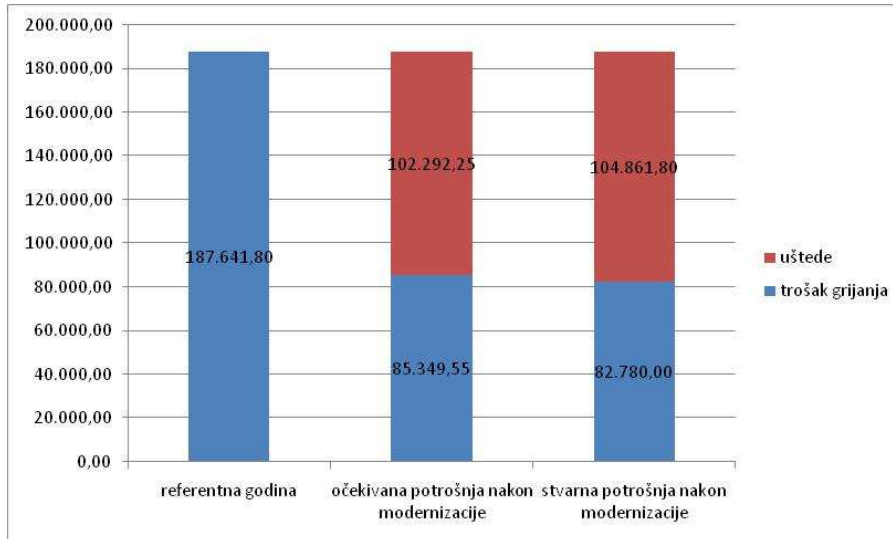
PRIJE



POSLIJE

O.Š. 'BANIJA' - KARLOVAC

- Dijagramski prikaz troška i ušteda u referentnom, očekivanom i stvarnom razdoblju nakon implementacije mjera



OPĆA BOLNICA VARAŽDIN

Projekt energetske učinkovitosti i modernizacije obuhvaćao je sljedeće:

- Adaptaciju parne kotlovnice (zamjena jednog parnog kotla)
- Adaptacije parne podstanice – Praonica rublja
- Izgradnja toplovoda i rekonstrukcija toplinskih kotlovnica/podstanica
- Uspostava centralnog nadzorno-upravljačkog sustava
- Ugradnja termostatskih ventila na radijatore

OPĆA BOLNICA VARAŽDIN

- Izgled i stanje za vrijeme implementacije



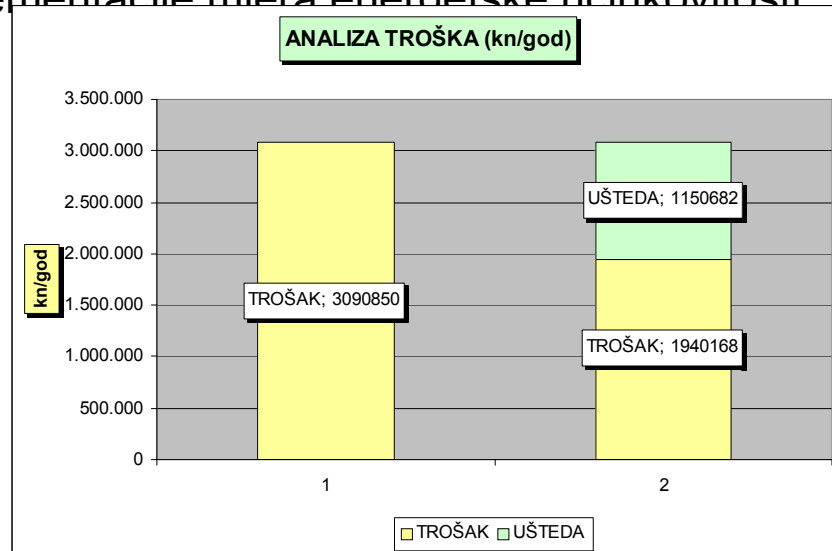
OPĆA BOLNICA VARAŽDIN

- Izgled i stanje NAKON implementacije mjera energetske učinkovitosti



OPĆA BOLNICA VARAŽDIN

- Dijagramski prikaz troška i ušteda prije i nakon implementacije mera energetske učinkovitosti



www.hepesco.hr

jasmina.fanjek@hep.hr

